

راهنمای محاسباتی - بخش اول: صورتحساب آب بها و کارمزد دفع فاضلاب

الف) خانگی - آب بها

برای محاسبه آب بهای مشترکین خانگی:

۱. محاسبه میانگین مصرف ماهانه هر واحد سکونت (با توجه به این که تعرفه آب برای مصرف هر (یک) مترمکعب در ماه تعریف شده است مصرف دوره می بایست به مصرف ماهانه تبدیل شود):

$$\text{میانگین مصرف یک واحد مسکونی در ماه (X)} = \frac{\text{مصرف دوره}}{\text{مدت دوره} \times \text{تعداد واحد مسکونی سکونت}} \times 30$$

بر اساس میانگین مصرف محاسبات به ۳ طبقه با ضرایب متناظر تقسیم می شود:

۱-۱ - محاسبات طبقه اول آب بها برای میانگین مصرف تا ۱۴ متر مکعب

مصرف کل * ضریب قیمتی متناظر * (۰.۰۱ * قیمت غیریارانه ای آب * X)

۱-۲ - محاسبات آب بها برای میانگین مصرف بین ۱۴ تا ۴۲ متر مکعب ($14 < X \leq 42$)

ضریب قیمتی متناظر * مصرف کل * ((X-14) * قیمت غیریارانه ای آب * ۰/۰۲ + [X * قیمت غیریارانه ای آب * ۰.۰۱])

۱-۳ - محاسبات آب بها برای میانگین مصرف بیشتر از ۴۲ متر مکعب ($42 < X$)

ضریب قیمتی متناظر * مصرف کل * ((X-14) * قیمت غیریارانه ای آب * ۰/۰۳ + [X * قیمت غیریارانه ای آب * ۰.۰۱])

بهای فصل گرم:

کاربری های خانگی با مصرف بالاتر از ۲۵ مترمکعب در ماه در ماه های گرم سال - خرداد، تیر، مرداد و شهریور - ۲۰٪ به مبلغ آب بها آن افزوده خواهد شد.

$$\left(\frac{\text{مدت دوره ماههای گرم}}{\text{کل مدت دوره}} \times 20\% \times \text{مبلغ آب بهاء} \right) + \text{مبلغ آب بهاء} = \text{مبلغ کل آب بهاء}$$

کارمزد دفع فاضلاب مشترکین خانگی معادل ۷۰ درصد آب بها مشترکین خانگی می باشد .

ج) غیر خانگی - آب بها

برای محاسبه صورت حساب آب مشترکین غیر خانگی:

۱. استخراج نرخ آبهای کاربری مربوطه از جدول تعرفه آب بها برای کاربری های غیر خانگی.

۲. محاسبه حجم مصرف مجاز (با توجه به اینکه ظرفیت قراردادی مشترک برای یک ماه تعیین و در صورت حساب درج شده

است از مقایسه مصرف دوره با ظرفیت قراردادی تعیین شده، حجم مصرف مجاز با نرخ تعرفه کاربری ذیربط محاسبه و مازاد

مصرف با تعرفه آب آزاد محاسبه می شود)

$$\text{حجم مصرف مجاز دوره} = \frac{\text{مدت دوره} \times \text{حجم ظرفیت قراردادی}}{۳۰}$$

۳. تعیین حجم مصرف مازاد دوره:

$$\text{حجم مجاز مصرف دوره} - \text{حجم مصرف دوره} = \text{حجم مصرف مازاد دوره}$$

۴. محاسبه مبلغ آب بهای مصرفی در مدت دوره:

۴-۱. در صورتی که مصرف دوره کوچکتر یا مساوی مصرف مجاز دوره باشد:

$$\text{مصرف دوره} \times \text{نرخ کاربری} \times \text{ضریب قیمتی} = \text{مبلغ آب بها}$$

۴-۲. در صورتی که مصرف دوره بزرگتر از مصرف مجاز دوره باشد:

$$\text{مبلغ آب بها} = (\text{مصرف مجاز دوره} \times \text{نرخ کاربری} \times \text{ضریب قیمتی}) + (\text{مصرف مازاد دوره} \times \text{نرخ آب آزاد} \times \text{ضریب قیمتی})$$

بهای فصل گرم:

کاربری های غیر خانگی در ماه های گرم سال - خرداد، تیر، مرداد و شهریور - ۲۰٪ به مبلغ آب بها آن افزوده خواهد شد.

$$\text{مبلغ کل آب بهاء} = \text{مبلغ آب بهاء} + (\text{مبلغ آب بهاء} \times 20\% \times \frac{\text{مدت دوره ماههای گرم}}{\text{کل مدت دوره}})$$

د) غیر خانگی - کارمزد دفع فاضلاب

کارمزد دفع فاضلاب مشترکین غیر خانگی معادل ۱۰۰ درصد آب بها مشترکین غیر خانگی می باشد.

تکالیف قانون بودجه:

تکالیف قانونی ۲:

بر اساس بند "ر" جزء ۱ ماده ۷۲ قانون "حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، در صورتی که میانگین مصرف مشترک بالاتر از الگو و یا ظرفیت قراردادی تعیین شده باشد به ازای هر متر مکعب مصرف مشترک مبلغ ۱۰۰۰ ریال تحت عنوان تکالیف قانونی ۲ دریافت می گردد.

آبونمان آب و فاضلاب:

آبونمان مشترکین خانگی و غیر خانگی آب اعم از اینکه مشترک مصرف داشته باشد یا نداشته باشد، به ازای هر واحد (اعم از ساکن و یا غیر ساکن) ماهانه مبلغ ۱۰.۰۰۰ ریال تعیین می گردد. آبونمان آب معادل آبونمان فاضلاب می باشد.

$$\text{تعداد واحد} \times \frac{\text{مدت دوره}}{۳۰} \times ۱۰۰۰۰ = \text{آبونمان آب}$$

$$\text{تعداد واحد} \times \frac{\text{مدت دوره}}{۳۰} \times ۱۰۰۰۰ = \text{آبونمان فاضلاب}$$

مالیات:

به مجموع مبلغ آب بها، کارمزد دفع فاضلاب و آبونمان آب و فاضلاب، معادل ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده تعلق می گیرد.

نکات قابل توجه:

- ضریب فصلی: در ماههای گرم سال (خرداد، تیر، مرداد و شهریور) برای مصارف غیرخانگی و برای مصارف خانگی (اعم از اقامتگاههای غیردائم) با مصارف بالاتر از ۲۵ مترمکعب در ماه ۲۰ درصد به نرخ آب مصرفی اضافه می گردد.
۱. پس از اجرای قانون هدفمندی یارانهها حجم فاضلاب دفع شده برابر با حجم آب مصرفی برآورد می شود.
۲. برای محاسبه آب بها کاربری مسکونی تجاری فقط تعداد واحدهای مسکونی و برای آبنorman کاربری مذکور کل واحدهای مسکونی و غیرمسکونی در نظر گرفته می شود.
۳. صورتحساب مراکز ورزشی و موسسات آموزشی خصوصی با تعرفه آموزشی و اماکن مذهبی محاسبه می شود.
۴. بیمارستانهای آموزشی مشمول تعرفه آموزشی و اماکن مذهبی می باشند.
۵. تعرفه آب روستایی: تعرفه آب بها برای کاربری خانگی روستایی برای مصارف تا الگو برابر ۵۰ درصد و برای مصارف بالاتر از الگو برابر ۶۵ درصد و در کاربری غیرخانگی روستایی معادل ۱۰۰ درصد تعرفه آب نزدیک ترین شهر، پس از اعمال ضریب قیمتی شهری سال قبل (۱۴۰۲) تعیین می گردد.
۶. صورتحساب مشترکان کم مصرف (مشترکین خانگی با مصرف تا الگوی مصرف (۱۲) تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی و سازمان بهزیستی کشور تا سقف الگوی مصرف، با تخفیف ۱۰۰٪ (صد در صد) و برابر صفر و مصارف مازاد بر الگوی مصرف این دسته از مشترکین، بر اساس نرخ طبقات مصارف بالای الگوی محاسبه و دریافت می شود.

شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

جدول - تعرفه آب مشترکین خانگی

۱۴۰۳/۰۹/۱۴

تعرفه آب مشترکین خانگی شهر تهران	
طبقات مصرف	قیمت هر متر مکعب آب (نرخ آب بها) (ریال به ازای هر متر مکعب)
$0 < X \leq 14$	$0.01 * C * X$
$14 < X \leq 42$	$[0.01 * C * X] + [0.02 * C * (X - 14)]$
$42 < X$	$[0.01 * C * X] + [0.03 * C * (X - 14)]$
کارمزد دفع فاضلاب برای مشترکین خانگی ۷۰٪ آب بهای مصرفی تعیین می شود.	

C : قیمت غیر یارانه ای آب = ۷۰۰۰۰ ریال

تعرفه آب روستایی :

تعرفه آب مشترکین روستایی	
پنجاه درصد تعرفه آب نزدیکترین شهر (بر اساس تقسیمات کشوری)	مشترکین خانگی با مصرف کمتر یا مساوی الگو
شصت و پنج درصد تعرفه آب نزدیکترین شهر (بر اساس تقسیمات کشوری)	مشترکین خانگی با مصرف بیشتر از الگو

شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

آب بها - مصارف غیر خانگی

۱۴۰۳/۰۹/۱۴

بهای یک مترمکعب (ریال)	مصارف تحت پوشش	نوع کاربری
۷۰,۰۰۰	کلیه واحدهای صنعتی و تولیدی دارای پروانه از مراجع ذی صلاح، شرکت مادر تخصصی فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران و شرکتهای فرودگاهی وابسته و شرکت راه آهن ج.ا.ا. ، تأسیسات گردشگری و دفاتر خدمات مسافرتی دارای مجوز از وزارت میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی	صنعتی
۷۰,۰۰۰	فضای سبز شهرها و مصارف اشتراکی (عمومی) شهرکها و مجتمع های مسکونی، نانواییها ، دستگاه های اجرایی مندرج در جدول شماره (۷) ماده واحده و شرکت های دولتی مندرج در پیوست شماره (۳) قوانین بودجه سنواتی ونهادها وموسسات عمومی غیر دولتی اشاره شده در قانون "فهرست نهادها وموسسات عمومی غیر دولتی -" مصوب ۱۳۷۳- با اصلاحات والحاقات بعدی .	عمومی و دستگاه اجرایی
۱۰۵,۰۰۰	واحدهای تجاری، سایر مراکز خدمات غیردولتی	تجاری و مراکز خدمات غیر دولتی
۳۵۰,۰۰۰	مصارف آزاد و ساخت و ساز (بنائی)	آزاد و بنایی
۷۰,۰۰۰	ویلا ،باغ ویلا ،خانه باغ ،مجتمع های مسکونی برای اقامت مقطعی ومحل غیر کسب وکار زندگی افراد.	اقامتگاه های غیر دائم
۷,۰۰۰	مهدکودکها، کودکستانها، مدارس، اردوگاه های دانش آموزی،دانشگاهها،باشگاههای ورزشی، کتابخانه ها، مساجد،حسینیه ها،حوزه های علمیه ،بقاع متبرکه ،گلزار شهدا، موزه ها، مراکز آموزشی فنی و حرفه ای ،آموزشگاه های آزاد فنی وحرفه ای ،مراکز نگهداری از معلولین و ایتام و افراد بی سرپرست، بیمارستانهای آموزشی ، مراکز درمانی بیماریهای خاص، زندان ها و مراکز اقدامات تامینی و تربیتی، گرمابه ها،آثار ثبت شده وارزشمند غیر منقول تاریخی - فرهنگی وخوابگاه های دانشجویی که دانشگاه مالک عین یا منفعت آنها باشد.	آموزشی و اماکن مذهبی
۳,۵۰۰	شیرهای آتش نشانی و آب و فاضلاب روستایی	سایر

تعرفه آب روستایی : برای مشترکین روستایی با کاربری غیرخانگی، ۱۰۰ درصد تعرفه آب نزدیکترین شهر مبنای عمل قرار می گیرد.

شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

کارمزد دفع فاضلاب - مصارف غیر خانگی

۱۴۰۳/۰۹/۱۴

نوع کاربری	مصارف تحت پوشش	بهای یک مترمکعب (ریال)
صنعتی	کلیه واحدهای صنعتی و تولیدی دارای پروانه از مراجع ذی صلاح، شرکت مادر تخصصی فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران و شرکتهای فرودگاهی وابسته و شرکت راه آهن ج.ا.ا، تأسیسات گردشگری و دفاتر خدمات مسافرتی دارای مجوز از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی	۷۰,۰۰۰
عمومی و دستگاه اجرایی	فضای سبز شهرها و مصارف اشتراکی (عمومی) شهرکها و مجتمع های مسکونی، نانواییها، دستگاه های اجرایی مندرج در جدول شماره (۷) ماده واحده و شرکت های دولتی مندرج در پیوست شماره (۳) قوانین بودجه سنواتی و نهادهای و موسسات عمومی غیر دولتی اشاره شده در قانون "فهرست نهادهای و موسسات عمومی غیر دولتی" - مصوب ۱۳۷۳- با اصلاحات و الحاقات بعدی .	۷۰,۰۰۰
تجاری و مراکز خدمات غیر دولتی	واحدهای تجاری، سایر مراکز خدمات غیردولتی	۱۰۵,۰۰۰
آزاد و بنایی	مصارف آزاد و ساخت و ساز (بنایی)	۳۵۰,۰۰۰
اقامتگاه های غیر دائم	ویلا، باغ ویلا، خانه باغ، مجتمع های مسکونی برای اقامت مقطعی و محل غیر کسب و کار زندگی افراد.	۷۰,۰۰۰
آموزشی و اماکن مذهبی	مهدکودکها، کودکانها، مدارس، اردوگاه های دانش آموزی، دانشگاهها، باشگاههای ورزشی، کتابخانه ها، مساجد، حسینیه ها، حوزه های علمیه، بقاع متبرکه، گلزار شهدا، موزه ها، مراکز آموزشی فنی و حرفه ای، آموزشگاه های آزاد فنی و حرفه ای، مراکز نگهداری از معلولین و ایتم و افراد بی سرپرست، بیمارستانهای آموزشی، مراکز درمانی بیماریهای خاص، زندان ها و مراکز اقدامات تامینی و تربیتی، گرمابه ها، آثار ثبت شده و ارزشمند غیر منقول تاریخی - فرهنگی و خوابگاه های دانشجویی که دانشگاه مالک عین یا منفعت آنها باشد.	۷,۰۰۰
سایر	شیرهای آتش نشانی و آب و فاضلاب روستایی	۳,۵۰۰

تعرفه آب روستایی: برای مشترکین روستایی با کاربری خانگی، ۵۰ درصد ضرایب ابلاغی قبلی و برای مشترکین روستایی با کاربری غیرخانگی، ۱۰۰ درصد ضرایب ابلاغی قبلی مبنای عمل قرار می گیرد.

$x > TS$	$TS < x < TS$	$1,05 < x < TS$	$5 < x < 1,05$	$1 < x < 5$	$0 < x < 1 & 1 < x < 0$	$x < 0 & 0 < x$	میز خانگی	نام شهر	شرکت
1,2	1,1	1,0	1,1	0,95	0,95	0,95	1,07	گلگاه بابل	مژده‌وران
1,2	1,1	1,0	1,1	0,95	0,95	0,95	1,04	محمد آباد	مژده‌وران
1,25	1,2	1,1	1,2	1,25	1,25	1,25	1,22	محمود آباد	مژده‌وران
1,15	1,15	1,15	1,2	1,25	1,25	1,25	1,07	مرزن آباد	مژده‌وران
1,15	1,15	1,15	1,2	1,25	1,25	1,25	1,07	مرزنگلا	مژده‌وران
1,2	1,1	1,0	1,1	0,95	0,95	0,95	1,04	میاندوآب	مژده‌وران
1,15	1,15	1,15	1,2	1,25	1,25	1,25	1,08	نشتارود	مژده‌وران
1,2	1,2	1,2	1,2	1,05	1,05	1,05	1,04	نکا شهر	مژده‌وران
1,25	1,2	1,2	1,2	1,25	1,25	1,25	1,2	نور	مژده‌وران
1,25	1,2	1,2	1,2	1,25	1,25	1,25	1,22	نوشهر	مژده‌وران
1,15	1,15	1,15	1,2	1,25	1,25	1,05	1,09	هادی شهر	مژده‌وران
1,15	1,15	1,15	1,2	1,25	1,25	1,0	1,04	هجرود	مژده‌وران
1,2	1,1	1,0	1,1	0,95	0,95	0,95	1,05	هونار	مژده‌وران
1,1	1,05	1,0	1,0	0,92	0,92	0,92	1,0	سایر شهرها	مژده‌وران
1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,21	اراک	مهرگزی
1,1	1,1	1,0	1,0	0,91	0,91	0,91	1,04	آستانه	مهرگزی
1,2	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,22	آشتیان	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	0,88	0,88	0,88	1,02	آوه	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	1,15	1,15	1,15	1,1	براندک	مهرگزی
1,25	1,15	1,15	1,15	1,25	1,25	1,25	1,04	تفرق	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	0,88	0,88	0,88	1,0	تنگاب	مهرگزی
1,1	1,1	1,0	1,0	0,91	0,91	0,91	1,08	توره	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	0,88	0,88	0,88	1,02	چابور میان	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	0,88	0,88	0,88	1,04	قشقلو	مهرگزی
1,25	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,04	حسین	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	1,15	1,15	1,15	1,07	خنجین	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	1,15	1,15	1,15	1,04	خلداب	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	0,88	0,88	0,88	1,02	دالود آباد	مهرگزی
1,25	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,04	دلیجان	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	0,88	0,88	0,88	1,04	رازان	مهرگزی
1,1	1,0	1,0	1,0	1,15	1,15	1,15	1,0	زادویه	مهرگزی



TS > 75	75 <= TS <= 75	1,05 <= TS <= 1,05	TS <= 1,05	1 <= TS <= 1,05	1,05 <= TS <= 1,05	1,05 <= TS <= 1,05	1,05 <= TS <= 1,05		
1,10	1,05	1,00	1,00	0,98	0,98	0,98	1,05	سازوق	سوزگی
1,75	1,05	1,05	1,05	1,70	1,70	1,00	1,17	ساوه	سوزگی
1,10	1,05	1,05	1,05	1,15	1,15	1,15	1,17	شازند	سوزگی
1,00	1,05	1,00	1,00	0,98	0,98	0,98	1,00	شهناز	سوزگی
1,10	1,05	1,00	1,00	0,98	0,98	0,98	1,00	شوق آباد	سوزگی
1,10	1,05	1,05	1,05	1,15	1,15	1,15	1,05	شورجهن	سوزگی
1,10	1,10	1,00	1,00	0,91	0,91	0,91	1,05	شورجهن باشی	سوزگی
1,10	1,05	1,00	1,00	0,98	0,98	0,98	1,08	شیرجان	سوزگی
1,10	1,05	1,05	1,05	1,15	1,15	1,15	1,09	کمیجان	سوزگی
1,10	1,05	1,05	1,05	1,15	1,15	1,15	1,06	عاقوبیه	سوزگی
1,90	1,10	1,00	1,00	1,10	1,10	1,10	1,11	محلان	سوزگی
1,15	1,15	1,15	1,15	1,70	1,70	1,70	1,04	مهدامیران	سوزگی
1,10	1,05	1,05	1,05	1,15	1,15	1,15	1,00	میدانورد	سوزگی
1,10	1,05	1,05	1,05	1,75	1,75	1,75	1,06	نورلی	سوزگی
1,10	1,00	1,00	1,00	0,97	0,97	0,97	1,02	نوروز	سوزگی
1,10	1,05	1,00	1,00	1,00	0,90	0,90	1,00	نیمه زر	سوزگی
1,10	1,10	1,00	1,00	0,91	0,91	0,91	1,15	هندوستر	سوزگی
1,10	1,05	1,00	1,00	0,98	0,98	0,98	1,00	سایر شهرها	سوزگی
1,75	1,70	1,15	1,15	1,02	1,02	1,02	1,17	بهنالوند	مشهد
1,75	1,75	1,78	1,78	1,77	1,77	1,77	1,19	رسویه	مشهد
2,70	2,70	2,70	2,75	2,75	2,75	2,75	1,98	مشهد	مشهد
1,75	1,70	1,70	1,75	1,70	1,70	1,70	1,21	ملک آباد	مشهد
1,70	1,15	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	1,17	بالاشهر	هرمزگان
1,75	1,70	1,70	1,70	1,75	1,75	1,75	1,28	بستک	هرمزگان
1,70	1,15	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	1,17	بندریل	هرمزگان
1,78	1,78	1,78	1,78	1,70	1,70	1,70	1,22	بندر خضیر	هرمزگان
1,87	1,87	1,87	1,87	1,70	1,70	1,70	1,59	بندر عباس	هرمزگان
1,55	1,70	1,70	1,70	1,75	1,75	1,75	1,38	بندر لنگه	هرمزگان
1,70	1,15	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	1,17	بندزرک	هرمزگان
1,70	1,15	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	1,17	بیکا	هرمزگان
1,77	1,77	1,77	1,77	1,50	1,50	1,50	1,19	پارسیان	هرمزگان

جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو
سازمان برنامه و بودجه اقتصادی
دفتر احصاء و سرشماری
تعمیرات و بازسازی نیروگاه