



تاریخ:

۱۳۹۳/۱۲/۰۱

شماره:

۱۰/۹۳/۷۱۴۹

پیوست:

۲ پیوست دارد

شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی سهامی عام

به: امور / ادارات آب و فاضلاب شهرهای تابعه، شرکت آب و فاضلاب شهرستان ساوه

موضوع: ابلاغ مصوبه ی وزیر محترم نیرو درخصوص بروزرسانی هزینه های برقراری انشعاب آب و فاضلاب

باسلام و احترام،

ضمن ارسال تصویر مصوبه ی شورای اقتصاد و وزیر محترم نیرو درخصوص بروزرسانی هزینه های برقراری انشعاب آب و فاضلاب مشترکین تحت پوشش شرکتهای آب و فاضلاب شهری، مقتضی از زمان ابلاغ نسبت به واگذاری انشعاب آب و فاضلاب مطابق هزینه های تعیین شده در مصوبه ی موصوف اقدام نمایید.

شایان ذکر است همکاران معاونت خدمات مشترکین و درآمد تغییرات لازم را در نرم افزار فروش انشعاب اعمال نموده اند، لیکن در صورت وجود هرگونه ابهامی با آقای عاشوری تماس حاصل نمایید. همچنین برای آگاهی بیشتر خلاصه ای از آخرین وضعیت هزینه ها بشرح جدول زیر ارسال می گردد.

۱) حق انشعاب خانگی:

نام شهر	حق انشعاب آب یک واحد (ریال)	حق انشعاب فاضلاب یک واحد (ریال)
کلانشهراراک	۵/۷۰۰/۰۰۰/-	۳/۹۹۰/۰۰۰/-
ساوه و خمین	۳/۸۰۰/۰۰۰/-	۲/۶۶۰/۰۰۰/-
سایر شهرها	۳/۲۳۰/۰۰۰/-	۲/۲۶۱/۰۰۰/-

توضیح ۱: در شهرهایی که طرح فاضلاب در آنها درحال اجراست ۱۰٪ ارقام حق انشعاب آب بعنوان تبصره ۲ ماده واحده، علاوه بر ارقام فوق از متقاضیان انشعاب آب بایستی دریافت شود

۲) حق انشعاب غیر خانگی:

ضریب تعدیل شهر x ظرفیت قراردادی انشعاب x ۲۸۵/۰۰۰/- = حق انشعاب آب غیر خانگی

حق انشعاب آب غیر خانگی ۱۰٪ = حق انشعاب فاضلاب غیر خانگی

توضیح ۲: به حق انشعاب واحدهای تجاری علاوه بر مبالغ فوق مبلغ ۱/۱۴۰/۰۰۰/- ریال به ازای هر واحد نیز افزوده خواهد شد، همچنین در شهرهایی که طرح فاضلاب در آنها درحال اجراست ۱۰٪ ارقام حق انشعاب آب بعنوان تبصره ۲ ماده واحده، علاوه بر ارقام فوق از متقاضیان انشعاب آب بایستی دریافت شود.

۳) ضرایب تعدیل در محاسبات حق انشعاب غیر خانگی:

نام شهر	ضریب تعدیل
کلانشهراراک	۱/۳
ساوه	۱/۱
خمین	۱
محلات، دلجان و سازند	۰/۹
سایر شهرها	۰/۸

عبدالرضا خلیلی
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شورای اقتصاد در جلسه مورخ ۱۳۹۳/۷/۷ درخواست شماره ۹۲/۳۲۱۷۳/۲۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۲/۷/۲۰ وزارت نیرو در خصوص اصلاح مصوبه شماره ۳۰۹/۱۵۰۰۸۸ مورخ ۱۳۸۵/۹/۸ شورای اقتصاد، مبنی بر به روز رسانی هزینه های عمومی برقراری انشعاب آب و فاضلاب را به استناد ماده (۹) قانون تشکیل شرکت های آب و فاضلاب و بند (۶) ماده (۳) قانون برنامه و بودجه، بررسی و به شرح زیر مورد تصویب قرار داد:

۱- هزینه حق انشعاب آب و فاضلاب متقاضیان خانگی و غیر خانگی:

۱-۱- تمامی ارقام مندرج در جدول شماره ۵ مصوبه سال ۱۳۸۵ (موضوع بند ۶ مصوبه)، همچنین ضریب مندرج در فرمول حق انشعاب غیر خانگی و رقم دریافتی انشعابات تجاری (موضوع بند ۶ مصوبه)، ابونمان (موضوع بند ۳ مصوبه)، در تمام موارد و به یک نسبت ۹۰ درصد افزایش می یابد.

۱-۲- ضرایب جدول شماره ۲ (ضرایب تعدیل شهری) بدون تغییر باقی می ماند.

۱-۳- چنانچه در پیلوت، زیرزمین یا پارکینگ بلوک ها و مجتمع های مسکونی و غیر مسکونی، مشترکین و یا متقاضیان درخواست برقراری انشعاب آب جداگانه برای مصارف اشتراکی خود بنمایند، هزینه حق انشعاب مربوط مانند حق انشعاب غیر خانگی محاسبه می گردد.

۱-۴- حق انشعاب مناطق جدید (شهرداری) اضافه شده به شهرها، توسط وزارت نیرو با توجه به حداقل و حداکثر مبلغ حق انشعاب آن شهر، تعیین می گردد.

۲- هزینه های نصب انشعاب آب و فاضلاب:

هزینه های نصب انشعاب آب و فاضلاب: به تناسب قطر انشعاب شامل بهای لوازم و وسایل اندازه گیری، لوله و متعلقات (بر مبنای هشت متر فاصله) و همچنین دستمزد نصب و حفاری و غیره بر اساس هزینه های تمام شده با تصویب هیأت مدیره هر شرکت در سطح هر شهر به طور ثابت برای هر سال محاسبه و پس از تایید وزیر محترم نیرو فقط برای یکبار بابت هر انشعاب از متقاضی اخذ خواهد شد. در صورت درخواست تغییر قطر، جابه جایی انشعاب و یا در صورت وارد آوردن خسارت به انشعاب توسط صاحبان، هزینه های جبرانی مربوطه مجدداً از ایشان اخذ خواهد گردید.



۳- فروش اقساطی انشعاب:

هرگاه متقاضی انشعاب قادر به پرداخت نقدی هزینه‌های عمومی برقراری انشعاب آب و فاضلاب نباشد و تقاضای تسهیل آن را داشته باشد، شرکت می‌تواند قرارداد برقراری انشعاب را به صورت فروش اقساطی بر اساس دستورالعملی که توسط وزیر محترم نیرو ابلاغ می‌شود، انجام دهد.

۴- سایر موارد:

۴-۱- کلیه درآمدهای حاصل از فروش حق انشعاب آب و فاضلاب برای توسعه و بازسازی تاسیسات آب و فاضلاب شهری و روستایی مصرف می‌گردد و مصرف آن برای تامین هزینه‌های جاری شرکت‌های آب و فاضلاب ممنوع است.

۴-۲- درآمد حاصل از اخذ ابونمان صرفاً برای جبران هزینه‌های کنتورخوانی، تعویض و تعمیر انشعاب و کنتور می‌باشد.

۴-۳- وزارت نیرو مسئول حسن اجرای این مصوبه می‌باشد و گزارش عملکرد مربوط از جمله آثار تورمی به روز رسانی هزینه‌های عمومی برقراری انشعاب آب و فاضلاب را به تفکیک شرکت‌های آب و فاضلاب و در مقاطع چهارماهه به شورای اقتصاد و معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور اعلام می‌نماید.

۴-۴- همچنین مقرر شد:

۱- تفکیک کنتور درخصوص انشعابات آب و همچنین انشعابات فاضلاب طبق قوانین و مقررات مربوطه انجام شود.

۲- عدم اثرگذاری منفی بر محیط کسب و کار توسط وزارت نیرو رعایت شود.

۳- ارتقای بهره‌وری عرضه و نیز مصرف آب مدنظر قرار گیرد.

۴- رعایت مصالح ملی کشور با توجه به شرایط کنونی اقتصاد کشور مدنظر قرار گیرد.

- سایر مفاد مصوبه قبلی به قوت خود باقی است.

محمد باقر نوبخت

رونوشت:

رئیس محترم مجلس شورای اسلامی - معاون اول محترم رئیس جمهور - دفتر رئیس جمهور - اعضای محترم شورای اقتصاد - معاون محترم حقوقی رئیس جمهور - معاون محترم امور مجلس رئیس جمهور - دفتر بازرسی ویژه رئیس جمهور - دیوان محاسبات کشور - امور سامانه ملی قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران - سازمان بازرسی کل کشور - اداره کل قوانین مجلس شورای اسلامی - استانداری‌ها - حوزه ریاست - تمام معاونت‌های سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور - امور هماهنگی، تلفیق برنامه و بودجه - امور تولیدی - امور زیربنایی - امور اجتماعی - امور آموزشی و فرهنگی - امور کمیسیون‌ها، دبیرخانه‌ها و شوراهای اقتصادی

شماره: ۹۳/۴۷۵۴۷/۲۰/۱۰۰

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۱/۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو

وزیر

بسمه تعالی

مصوبه وزیر نیرو

موضوع مصوبه: به روزرسانی هزینه‌های عمومی برقراری انشعاب آب و فاضلاب برای مشترکین تحت پوشش شرکت‌های آب و فاضلاب شهری
مستند صدور مصوبه: مصوبه شورای اقتصاد به شماره ۱۲۳۷۹۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

بدینوسیله تعرفه‌های هزینه‌های عمومی برقراری انشعاب آب و فاضلاب برای مشترکین تحت پوشش شرکت‌های آب و فاضلاب شهری جهت اجرا از تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵ به شرح پیوست (ممه‌ور به مهر دفتر تنظیم مقررات بازار آب و برق و خصوصی‌سازی) تعیین می‌گردد.

حمید چیت‌چیان

بسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو

تعرفه هزینه‌های برقراری

انشعاب آب و فاضلاب

در

شرکت‌های آب و فاضلاب شهری

کلیه شرکت‌های آب و فاضلاب شهری

تاریخ اجرا: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵



۱. حق انشعاب آب و فاضلاب

۱.۱. حق انشعاب آب خانگی (به ازای هر واحد مسکونی)

جدول (۱) - حق انشعاب یک واحد مسکونی به تفکیک شهر و مناطق شهرداری

نام شهر	مناطق شهرداری	مبلغ حق انشعاب (ریال)	نام شهر	مناطق شهرداری	مبلغ حق انشعاب (ریال)
تهران	۱ و ۲ و ۳	۱۱,۴۰۰,۰۰۰	شیراز	۱ و ۲	۶,۶۵۰,۰۰۰
	۴، ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰ و ۱۱	۸,۵۵۰,۰۰۰		۳ و ۴	۵,۷۰۰,۰۰۰
	۱۲، ۱۳ و ۱۴	۶,۶۵۰,۰۰۰		۵، ۶، ۷، ۸، ۹ و ۱۰	۳,۸۰۰,۰۰۰
	۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰ و ۲۱	۴,۷۵۰,۰۰۰		شهر صدرا	شهر صدرا
اصفهان	۱ و ۲	۷,۶۰۰,۰۰۰	قم	۱ و ۲	۶,۶۵۰,۰۰۰
	۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸، ۹ و ۱۱	۵,۷۰۰,۰۰۰		۳، ۴، ۵ و ۶	۵,۷۰۰,۰۰۰
	۱۰ و ۱۲	۳,۸۰۰,۰۰۰		۷ و ۸	۴,۷۵۰,۰۰۰
کرج	۱ و ۲	۷,۶۰۰,۰۰۰	همدان	۱ و ۲	۶,۶۵۰,۰۰۰
	۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸ و ۱۰	۵,۷۰۰,۰۰۰		۳ و ۴	۴,۷۵۰,۰۰۰
	۹ و ۱۱	۳,۸۰۰,۰۰۰		ارومیه، یزد، کرمان، اراک، ساری، رشت، اهواز و کرمانشاه.	ارومیه، یزد، کرمان، اراک، ساری، رشت، اهواز و کرمانشاه.
مشهد	۱ و ۲	۶,۶۵۰,۰۰۰	مراکز سایر استانها	۱ و ۲	۶,۶۵۰,۰۰۰
	۳ و ۴	۵,۷۰۰,۰۰۰		سایر شهرهای با جمعیت پنجاه (۵۰) هزار نفر و بیشتر	سایر شهرهای با جمعیت پنجاه (۵۰) هزار نفر و بیشتر
تبریز	۱ و ۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	شهرهای با جمعیت کمتر از (۵۰) پنجاه هزار نفر	۱ و ۲	۳,۸۰۰,۰۰۰
	۳، ۴، ۵، ۶، ۷ و ۸	۷,۶۰۰,۰۰۰		۳	۳,۲۳۰,۰۰۰
	۹ و ۱۰	۵,۷۰۰,۰۰۰			

۱.۲ حق انشعاب آب غیر خانگی

حق انشعاب مشترکین غیر خانگی بر اساس ظرفیت قراردادی مندرج در جداول پیوست ابلاغیه شماره ۲۱۲۹۵/۳۱/۱۰۰ مورخ ۱۳۸۸/۲/۲۶، به شرح فرمول ذیل محاسبه می شود:

ضریب تعدیل شهری (به شرح جدول شماره ۲) × ۲۸۵,۰۰۰ (ریال) × ظرفیت قراردادی (متر مکعب در ماه) = حق انشعاب غیر خانگی

در مورد انشعابهای تجاری علاوه بر مبلغ حاصل از فرمول فوق، رقمی معادل یک میلیون و صد و چهل هزار (۱,۱۴۰,۰۰۰) ریال به عنوان «ارزش تجاری»، به ازای هر واحد اضافه می شود.



جدول (۲) - ضرایب تعدیل شهری بر اساس گروه جمعیتی

ضریب تعدیل شهری	جمعیت شهر
۰/۸	کمتر از ۲۰ هزار نفر
۰/۹	بین ۲۰ تا ۵۰ هزار نفر
۱	بین ۵۰ تا ۱۰۰ هزار نفر
۱/۱	بین ۱۰۰ تا ۲۵۰ هزار نفر
۱/۲	بین ۲۵۰ تا ۵۰۰ هزار نفر
۱/۳	بین ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ هزار نفر
۱/۴	بالای یک میلیون نفر

۱.۳. حق انشعاب فاضلاب خانگی

حق انشعاب فاضلاب خانگی معادل هفتاد (۷۰) درصد حق انشعاب آب خانگی محاسبه و دریافت می‌گردد.

۱.۴. حق انشعاب فاضلاب غیر خانگی

حق انشعاب فاضلاب غیر خانگی معادل صد (۱۰۰) درصد حق انشعاب آب غیر خانگی محاسبه و دریافت می‌گردد.

۲. حق نصب انشعاب آب و فاضلاب

هزینه‌های نصب انشعاب آب و فاضلاب به تناسب قطر انشعاب شامل بهای لوازم و وسایل اندازه‌گیری، لوله و متعلقات (بر مبنای هشت متر فاصله) و همچنین دستمزد نصب و حفاری و غیره بر اساس هزینه‌های تمام شده و بر اساس ارقام مصوب هیأت مدیره هر شرکت در سطح هر شهر تعیین می‌شود. چنانچه هیأت مدیره شرکت تصمیم به تغییر هزینه نصب انشعاب موجود را داشته باشد، می‌بایست بر مبنای موارد مذکور مصوبه هیأت مدیره شرکت جهت تأیید و ابلاغ به وزارت نیرو ارسال گردد.

ضمناً در صورت درخواست تغییر قطر، جابه‌جایی انشعاب و یا در صورت وارد آوردن خسارت به انشعاب توسط صاحبان، هزینه‌های جبرانی مربوطه مجدداً از ایشان اخذ خواهد گردید.

۳. سایر شرایط عمومی

تبصره یک: چنانچه در پیلوت، زیرزمین یا پارکینگ بلوک‌ها و مجتمع‌های مسکونی و غیر مسکونی، مشترکین و یا متقاضیان درخواست برقراری انشعاب آب جداگانه برای مصارف اشتراکی خود بنمایند، هزینه حق انشعاب مربوط مانند حق انشعاب غیر خانگی (براساس ظرفیت قراردادی) محاسبه می‌گردد.



تبصره دو: حق انشعاب مناطق جدید (شهرداری) اضافه شده به شهرها، با توجه به حداقل و حداکثر مبلغ حق انشعاب آن شهر، پس از تأیید مقام عالی وزارت تعیین می‌گردد.

تبصره سه: هرگاه متقاضی انشعاب قادر به پرداخت نقدی هزینه‌های عمومی برقراری انشعاب آب و فاضلاب نباشد و تقاضای تقسیط آن را داشته باشد، شرکت می‌تواند قرارداد برقراری انشعاب را به صورت فروش اقساطی منعقد نماید. دستورالعمل موضوع این تبصره متعاقباً با امضای مقام عالی وزارت ابلاغ خواهد شد.

تبصره چهار: کلیه وجوه حاصل از فروش حق انشعاب آب و فاضلاب برای توسعه و بازسازی تأسیسات مصرف می‌گردد و مصرف آن برای تأمین «هزینه‌های جاری» شرکت‌های آب و فاضلاب ممنوع است.

تبصره پنج: مفاد «آیین نامه عملیاتی و شرایط عمومی تعرفه‌های شرکت‌های آب و فاضلاب»، جزء جدا ناپذیر این ابلاغیه بوده و لازم الاجرا می‌باشد.

